



## TABLA DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICION DE INMUEBLES 2014 (ARTÍCULO 113).

Rango	Limite inferior	Limite superior	Cuota fija	Factor de aplicación sobre el excedente del limite inferior.
A	0.12	90,489.20	200.00	0.01105
B	90,489.21	144,782.67	1,200.00	0.03315
C	144,782.68	217,173.80	3,000.00	0.05526
D	217,173.81	434,347.72	7,000.00	0.03684
E	434,347.73	1'085,869.29	15,000.00	0.03530
F	1'085,869.30	2'171,738.58	38,000.00	0.04328
G	2'171,738.59	4'183,661.31	85,000.00	0.04722
H	4,183,661.32	10'894,951.87	180,000.00	0.04768
I	10'894,951.88	20'091,830.65	500,000.00	0.04812
J	20'091,830.66	En adelante	900,000.00	0.04997

## DERECHOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD.

ACTO	FUNDAMENTO	MONTO
CUOTA MÍNIMA.	ART. 196.	\$1,486.00
CUOTA MÁXIMA.	ART. 196 FRACC. I.	\$14,889.00
PODERES Y REVOCACIONES DE PODER.	ART. 199.	\$683.00
SUSTITUCION DE DEUDOR; MODIFICACION PLAZO, INTERES, GARANTÍA O CUALQUIER OTRO QUE NO IMPLIQUE NOVACION DEL CONTRATO.	ART. 200, FRACC. II.	\$935.50
CANCELACIONES DE HIPOTECA, FIANZA O EMBARGOS.	ART. 200, FRACC. VI.	\$1,492.00
CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓN, CANCELACION DE RESERVA DE DOMINIO O CONSOLIDACION DE PROPIEDAD.	ART. 202.	\$623.00
LOTIFICACION, SUBDIVISION, FUSIÓN, CONDOMINIO.	ART. 204.	\$935.50
APLICACION DE BIENES POR DISOLUCION DE SOCIEDAD CONYUGAL (a favor del cónyuge que no sea titular registral).	ART. 203, FRACC. V.	\$1,245.00
INSCRIPCION RÉGIMEN PATRIMONIAL POR MATRIMONIO.	ART. 203, FRACC. III.	\$623.00
SALIDA SIN REGISTRO.	ART. 197, PÁRRAFO 1º.	\$510.00
DEVOLUCION A SOLICITUD DEL INTERESADO.	ART. 197, PÁRRAFO 2º.	\$250.00
CERTIFICADO ÚNICO DE GRAVÁMENES ORDINARIO	ART. 198, FRACC. I, a).	\$504.00
CERTIFICADO ÚNICO DE GRAVÁMENES URGENTE.	ART. 198, FRACC. I, b).	\$1,008.00
CONSTANCIA DE ANTECEDENTES REGISTRALES.	ART. 208, FRACC. II.	\$175.50 (hasta 20 hojas), mas \$5.00 por cada hoja adicional subsecuente.

## SUBSIDIOS DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL Y DE INTERES POPULAR.

ARTS. 2º Y 293 (SALARIO MÍNIMO \$67.29, D.O.F. 26/12/13).

TIPO DE VIVIENDA	LÍMITE INFERIOR	LÍMITE SUPERIOR	PORCENTAJE DE SUBSIDIO.
INTERÉS SOCIAL (HASTA 15 DSM)	\$0.00	\$368,412.75	80%
INTERÉS POPULAR (HASTA 15 A 30 DSM).	\$368,412.76	\$736,825.50	60%

## SUBSIDIOS EN ADJUDICACIONES POR HERENCIA.

ART. 115, FRACC. I (12,073 veces el SMV).

PORCENTAJE DE REDUCCIÓN: 100%	MONTO LÍMITE DE AVALÚO: \$812,392.17
-------------------------------	--------------------------------------

## DOCUMENTACIÓN DEL ARCHIVO GENERAL DE NOTARÍAS.

AVISO DE TESTAMENTO.	ART. 214, FRACC. III.	\$64.00
INFORME DE TESTAMENTO.	ART. 214, FRACC. III.	\$1,245.00
REGISTRO AVISO DESIGNACION DE TUTOR CAUTELAR.	ART. 214, FRACC. V.	\$56.00
APOSTILLA O LEGALIZACIÓN DE FIRMA Y SELLO.	ART. 248, FRACC. VI y VII.	\$75.00
COPIA CERTIFICADA ARCHIVO GENERAL DE NOTARÍAS.	ART. 214, FRACC. I.	\$2,499.00
COPIA CERTIFICADA PODER, TPA, DECLARACIONES, FE DE HECHOS O DOCUMENTOS DE VOLUNTAD ANTICIPADA.	ART. 214, FRACC. I, a), b) y c).	\$499.50
REVISIÓN Y CERTIFICACION DE RAZÓN DE CIERRE POR LIBRO.	ART. 211, FRACC. II.	\$1,166.00
RECEPCIÓN PARA GUARDA DEFINITIVA EN EL A.G.N. POR CADA DECENA DE PROTOCOLO.	ART. 211, FRACC. III.	\$3,497.00, mas \$58.00 por libro adicional de apéndice.
RECEPCIÓN PARA GUARDA DEFINITIVA DE LIBRO DE REGISTRO DE COTEJOS.	ART. 211, FRACC. IV.	\$1,166.00
ZONIFICACIÓN ANTE SEDUVI.	ART. 235, FRACC. III, a).	\$926.00
CONSTANCIA DE ADEUDOS Y DE NO ADEUDOS DE PREDIAL Y AGUA, ANTE TRIBUTARIA LOCAL Y COMISION DE AGUAS.	ART. 248, FRACC. VIII y XII.	\$135.00

\*Se encuentra aún pendiente la publicación en el Boletín Registral de la tabla de derechos de inscripción en el Registro Público de la Propiedad del Distrito Federal, misma que se les hará de su conocimiento en cuanto sea publicada la misma.