

**TARIFAS ACTUALIZADAS PARA EL COBRO DE DERECHOS POR SERVICIOS PRESTADOS POR EL  
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD. (CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS)  
Vigente a partir del 1° de Julio al 31 de Diciembre de 2007**

Artículos			Acto	Derechos
70 BIS	I	A	Copias certificadas primera hoja	\$44
70 BIS	I	B	Hoja subsecuente	\$20
70 BIS	II	A	Copia simple primer hoja	\$11
70 BIS	II	B	Hoja subsecuente	\$1
70 BIS	III		Copia certificada vivienda de interés social	\$11
77	I	A	Apeo y deslinde	\$408
77	I	B	Capitulaciones matrimoniales sobre inmuebles	\$408
77	I	E	Registro de actos relacionados con viviendas de interés social, social progresiva o popular	\$47
77	I	E	Construcción de conjuntos urbanos	\$2,319
77	I	G	Constitución del régimen de propiedad por cada unidad privativa	\$613
77	I	H	Relotificación (por cada lote o vivienda)	\$98
77	I	Ult par	Cancelación por revocación	\$435
77			División de hipoteca	\$1,104
77	II	A	Cuando el valor de la operación sea hasta \$394,259	\$362
77	II	B	Cuando el valor de la operación exceda \$394,259	\$917
77	II		Inscripción de hipoteca para garantizar el crédito principal	\$98
77	II	Ult	Cancelación de inscripción	\$917
77	II	Ult	Cancelación de Interés social	\$49
77	III		Inscripción de actos de títulos traslativos de dominio	\$408
79	III		Poderes Generales	\$450
79	V		Fianza de corredores	\$613
79	VI		Deposito de firma en facsimil	\$1,104
79	VII		Deposito de copia por balance	\$1,104
81	I		Por corresponsalla	\$614
81	V		Cancelación de actos fracciones I, II y IV Div. Hip.	\$1,104
81	VI		Registros que acrediten la calidad de las personas físicas	\$436
82	I		Providencias precautorias	\$1,104
82	II		Suspensión de pagos	\$1,106
82	III		Quiebras	\$1,106
82	IV		Otras resoluciones	\$1,106
83	I	A	Certificado de No Inscripción	\$520
83	I	B	Certificado de No propiedad	\$44
83	II		Certificado de inscripción	\$520
83	III		Certificado de Libertad o existencias de gravamen	\$806
83	III	I.S.	Certificado de libertad o existencia de gravamen (interés social, social progresivo)	\$105
83	III	Ult	Terrenos donde se constituya viviendas de interés social, social progresiva o p	\$261
83	V		Informe de testamento	\$436
83	VI		Compulsa de documentos	\$44
83	VII		Copia literal de los asientos registrales	\$520
83	VIII		Certificación de secuencia registral por cada antecedente	\$440
83	IX		Búsqueda y expedición sin certificación	\$227
84			Salida sin Registro	\$330
85			Cotejo Copias Apéndice	\$87
86			Por la expedición de formas aprobadas se pagaran por concepto de derechos	\$44
87			Convenio	\$289
88	I		Expedición de testimonios	\$44
88	II		Copias certificadas de planos	\$87
88	IV		Existencia o inexistencia de testamento	\$421
88	V		Búsqueda de antecedentes notariales	\$44
88	VI		Autorización de escrituras	\$811
88	VII		Actas o escrituras de valor indeterminado	\$866
88	VIII		Cancelación de la disposición del patrimonio familiar	\$408
88	IX		Por revocación de poderes	\$417

COMPRAVENTA		REGISTRO PÚBLICO	
ESTADO DE MEXICO		DERECHOS	
LÍMITE INFERIOR			
	\$0.00		\$1,104
	\$164,273		\$3,315
	\$205,342		\$5,523
	\$246,411		\$7,734
	\$287,479		\$9,944
	\$328,549		\$11,072

**REGISTRÓ PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DEL DISTRITO DE TENANCINGO, MÉXICO  
TARIFAS VIGENTES  
A PARTIR DEL 1º. DE JULIO DEL 2007  
CON FUNDAMENTO EN EL CODIGO FINANCIERO**

SIN VALOR HASTA	164,273	\$	1,104
DE 164,273 A	205,342	\$	3,315
DE 205,342 A	246,411	\$	5,523
DE 246,411 A	287,479	\$	7,734
DE 287,479 A	328,549	\$	9,944
DE 328,549 EN ADELANTE		\$	11,072

**CREDITOS CON FIRA**

SIN VALOR HASTA	394,259	\$	362
DE 394,259 EN ADELANTE		\$	917
CANC. FIRA O INT. SOCIAL 77-II-U-U		\$	49

C. GRAVAMEN 83-III	\$	606
C. INSCRIPCIÓN 83-II	\$	520
C. NO INSCRIPCIÓN 83-I-A)	\$	520
C. NO PROPIEDAD 83-I-B)	\$	44
C. GRAVAMEN INT. SOCIAL 83-III-A)	\$	105
SECUENCIA REGISTRAL 83-VIII	\$	440

COPIA CERTIFICADA 1ª. HOJA 70-BIS-I-A)	\$	44
C. CERTIFICADA CADA HOJA 70-BIS-I-B)	\$	20
C. CERT. INT. SOCIAL HOJA 70-BIS-C)	\$	11
COPIA SIMPLE 1ª. HOJA 70-BIS-II-A)	\$	11
COPIA SIMPLE CADA HOJA 70-BIS-II-B)	\$	1
COPIA LITERAL 83-VII	\$	520
COTEJO DE COPIA 85	\$	87
DEV. DE DOC. (RECHAZO) 84	\$	330
INF. DISPOSIC. TESTAMENTARIA 83-V	\$	436

CONVENIO MODIFIC. O RECTIFIC. 87	\$	289
TESTAMENTO. DECL. HEREDEROS		
NOMBRAMIENTO ALBACEA 77-III	\$	408
PODER GENERAL (COMERCIO) 79-III	\$	450
CONDOMINIOS, FUSIONES, SUBDIVISIONES CADA LOTE	\$	613
CANCELACIÓN POR C/INM. 77-II-U	\$	917
DIVISIÓN DE HIPOTECA	\$	1,104
PODERES CIVILES 77-III-F)	\$	408
CREDITO INTERES SOCIAL 77-II-Z	\$	98
APEO Y DESLINDE 77-I-A	\$	408
CANC. POR MANDATO JUDICIAL 77-I-U	\$	436
TRNSMISION DE INTERES SOCIAL 77-I-CUP	\$	47
INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	\$	83
MATICULA DE COMERCIANTE	\$	436